

# **Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ravnekærlund 1, afholdt den 25. august 2021.**

## **1. Valgt af dirigent**

- Jens Ødum nr. 103

## **2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år ved formanden**

- Udfordringer med kloakering for husene 110-132 er løst tilfredsstillende

- Der er kommet klager over heste, ridning og deres efterladenskaber. Hegnet mod hestefolden holdes ikke ved lige af kommunen som ellers aftalt. Der skal afholdes møde med kommunen og rideklubben i løbet af efteråret.

## **3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse**

- Regnskabet er godkendt

Regnskabspraksis er som følgende: De udestående poster står som tilgodehavende.

## **4. Rettidige indkommende forslag fra medlemmerne**

- Bestyrelsen fremlagde forslag til 2 ændringer af vedtægterne:

§ 6 stk. 2; Boligerne har nu overtaget, da fejl og mangler er udbedret.

§ 11 stk. 4; Står i forvejen i vedtægterne, der ønskes tilføjet e-mail

Bestyrelsen indkalder til ekstraordinær generalforsamling for endelig vedtagelse af disse punkter, heraf skal der være 2/3-del opbakning fra de fremmødte for at godkende ændringerne.

-Indkommet forslag omkring trafikforhold på Gl. Vindingevej. Bestyrelsen vil gå videre med et endeligt forslag/indstilling til kommunen.

## **5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud**

- Vi fastholder nuværende kontingent

## **6. Valg af Formand (Ulige år)**

- Ny formand er Kenneth Juliussen, nr. 109

## **7. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

- Nyt medlem er Lasse Honoré, nr. 27

## **8. Valg af Bestyrelsessuppleanter 2 stk.**

- Helle Larsen, nr. 30 og Tim Skov nr. 120

**9. Valg af revisor og suppleant**

- Revisor Claus Jacobsen nr. 89 modtog genvalg. Ny revisorsuppleant er Jens Ødum nr. 103.

**10. Spørgsmål til information, orientering og opdatering af foreningen hjemmeside.**

- Bestyrelsen arbejder på udbedring og nyt format af hjemmesiden og mere information den vej.

For referat/Casper Bo Rasmussen