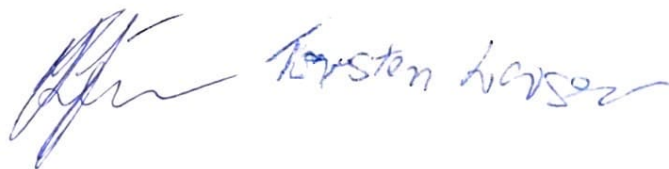


Balance pr. 31/12 - Grundejerforeningen Ravnekærlund 1

	31/12 2021	31/12 2022
Aktiver		
DDB 3914094879	248.624,17	246.864
DDB 3216407369	491.897,25	527.570
DDB 3216462653 Drift	16.644,60	10.444
Tilgodehavende kontingent	25.200	4.800
Aktiver i alt	782.366	789.678
Passiver		
Gæld		
For meget opkrævet kontingent AB2/2		600
Dobbelt indbetalt kontingent	2.400	0
Betaling for general forsamling 21 + 22	945	1.955
Vintertjeneste	0	0
Webtjeneste 2020 + 2021 udlæg LP	936	936
Gæld i alt	4.282	3.491
Hensættelser		
Asfalt- og flisearbejde 2022		5.000
Asfalt- og flisearbejde 2009-2021	370.000	370.000
Hensættelser i alt	370.000	375.000
Egenkapital		
Egenkapital 1/1 2022	408.084	408.084
Årets resultat		3.102
Egenkapital i alt	408.084	411.186
Passiver i alt	782.366	789.678



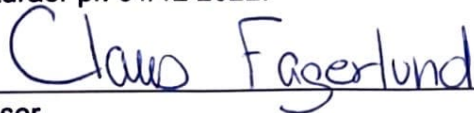
kasserer Lasse Pedersen



Revisionspåtegning

Nærværende resultatopgørelse er gennemgået kritisk med gennemgang af alle regnskabsbilag.

Balanceposter er afstemt via kontoudtog og skyldige fakturaer pr. 31/12 2022.



revisor



Resultatopgørelse - Grundejerforeningen Ravnekærlund 1

	Budget 2022	Realiseret 2022	Budget 2023
Indtægter			
Kontingent ejerboliger	78.000	78.000	78.000
Kontingent andelshavere 50% kontingent tidligere år	33.600	31.200 2.400	33.600
Indtægter i alt	111.600	111.600	111.600
Driftsomkostninger			
Græsslåning og grønne områder	30.000	26.750	30.000
Vej vedligeholdelse	2.250	0	2.250
Slamsugning	2.500	0	2.500
Vintertjeneste 2022	37.000	32.500	37.000
Vintertjeneste 2021		35.906	
Driftsomkostninger i alt	71.750	95.156	71.750
Administration			
Porto og BS-gebyrer	2.500	1.158	2.500
Webtjeneste	350	537	350
Bank gebyrer jf. kontoudtog	400	300	400
Renteudgifter	0	5.337	0
Bestyrelsesmøder	5.000		5.000
Generalforsamling	5.000	1.010	5.000
Administration i alt	13.250	8.342	13.250
Hensættelser			
Asfalt- og flisearbejde	25.000	5.000	25.000
Hensættelser i alt	25.000	5.000	25.000
Årets resultat	1.600	3.102	1.600